PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1.

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

COMISIÓN PROVINCIAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Aprobado definitivamente
22 MAYO 2012

**Punto 6 denegado por C.P.U.**

REFERENCIA: 01/2009

PLANO: 00

ESCALA: 0 25 50 75 100 125 150

SUELO URBANO
- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1ª)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2ª)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-3ª)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-1ª)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-2ª)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-3ª)
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- ED VIARIA

SUELO URBANIZABLE
- LIMITE SUELO URBANIZABLE Y SECTOR
- USO GLOBAL RESIDENCIAL
- USO GLOBAL INDUSTRIAL
- RED VIARIA VINCULANTE ORDENACION ESTRUCTURAL
- RED VIARIA INDICATIVA ORDENACION DETALLADA

SUELO RUSTICO
- SUELO RUSTICO PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS RESERVA VIARIO INE
- SUELO RUSTICO PROTECCIÓN AMBIENTAL EN VIAS PECUARIAS AM (CU)
- SUELO RUSTICO DE RESERVA
- SISTEMA GENERAL VIARIO (RONDA)
- SISTEMA GENERAL ZONA VERDE
- SISTEMA LOCAL ZONA VERDE
- SEÑALAMIENTO INDICATIVO DE ZONAS VERDES

AMBITOS DE PROTECCION ESPECIAL
- BIC BIEN INTERES CULTURAL
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- NUMERACION CATALOGO EDIFICACION PROTEGIDA

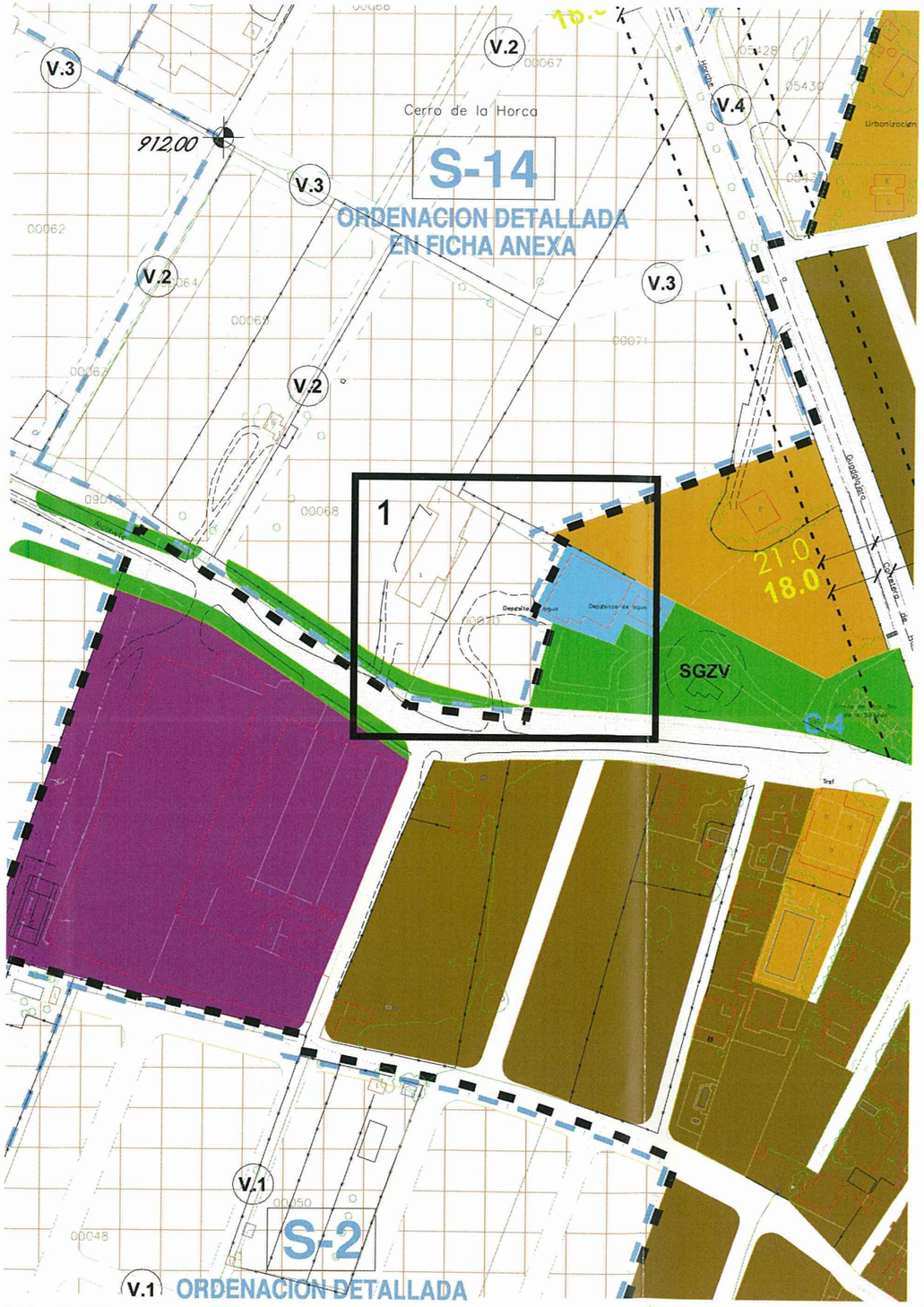
Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

EXMO.AYTO. HORCHE

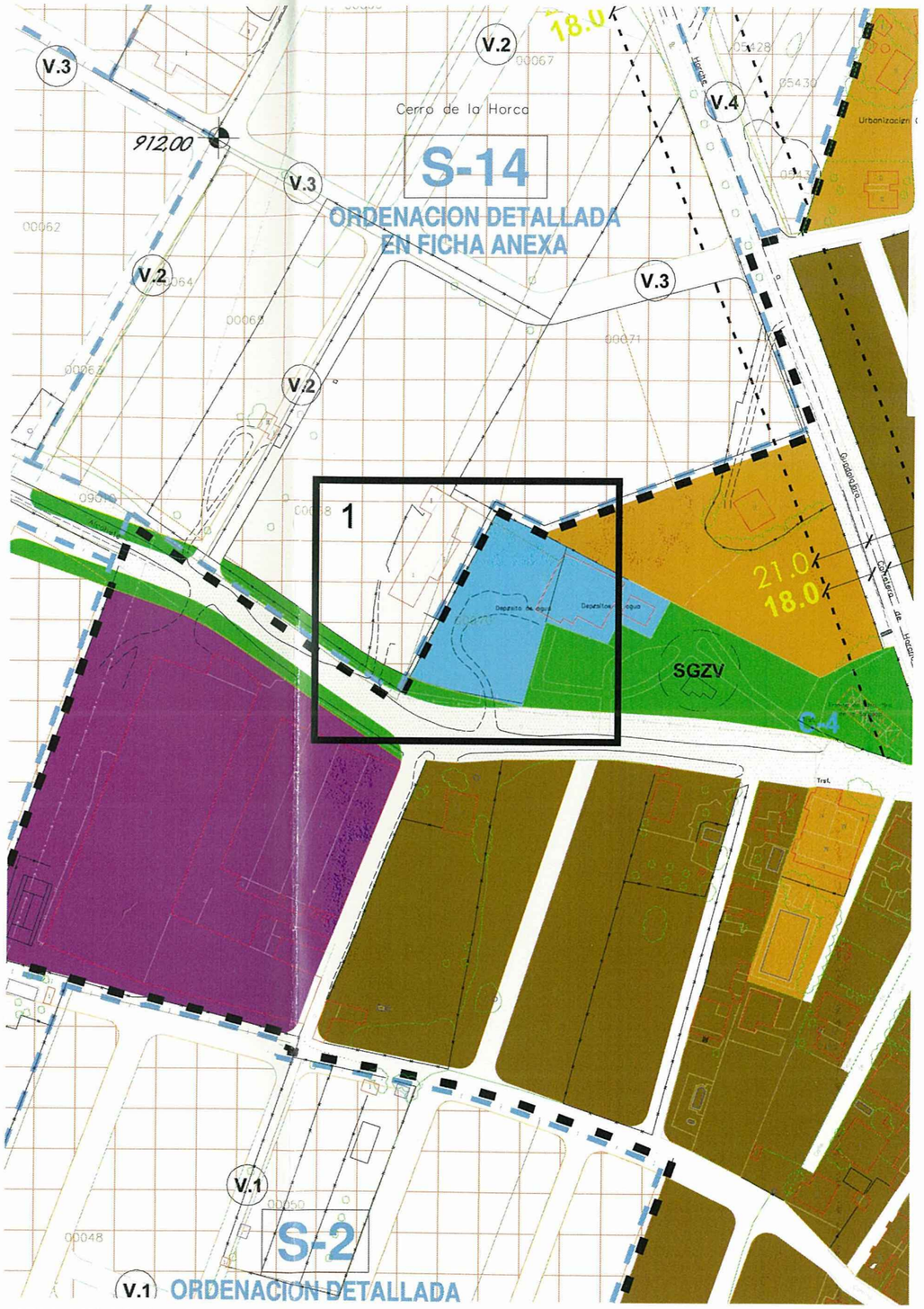
ARQUITECTO:
MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA

COLABORADORES
JOSE LUIS OBISPO BUITOS

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188




P.O.M. 2004




MODIFICACION PUNTUAL Nº1

SUELO URBANO
- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1ª)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2ª)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-3ª)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-1ª)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-2ª)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-3ª)
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- V.Nº RED VIARIA

SUELO URBANIZABLE
- LIMITE SUELO URBANIZABLE Y SECTOR
- USO GLOBAL RESIDENCIAL
- USO GLOBAL INDUSTRIAL
- V.Nº RED VIARIA VINCULANTE ORDENACION ESTRUCTURAL
- V.Nº RED VIARIA INDICATIVA ORDENACION DETALLADA

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

AYUNTAMIENTO DE HORCHE (Guadalajara)

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente,
22 MAYO 2012

**Documento definitivo modificación puntual Nº1 del P.O.M. Conforme acuerdo C.P.U. de fecha 22 de Marzo de 2012.**

Se modifica la delimitación del sector S-14, al reunificar e incorporar a suelo urbano como parcela Dotacional la parcela municipal donde se ubica el depósito del agua.

REFERENCIA: 01/2009

PLANO: 01 DETALLE 1

ESCALA: 1/5.000

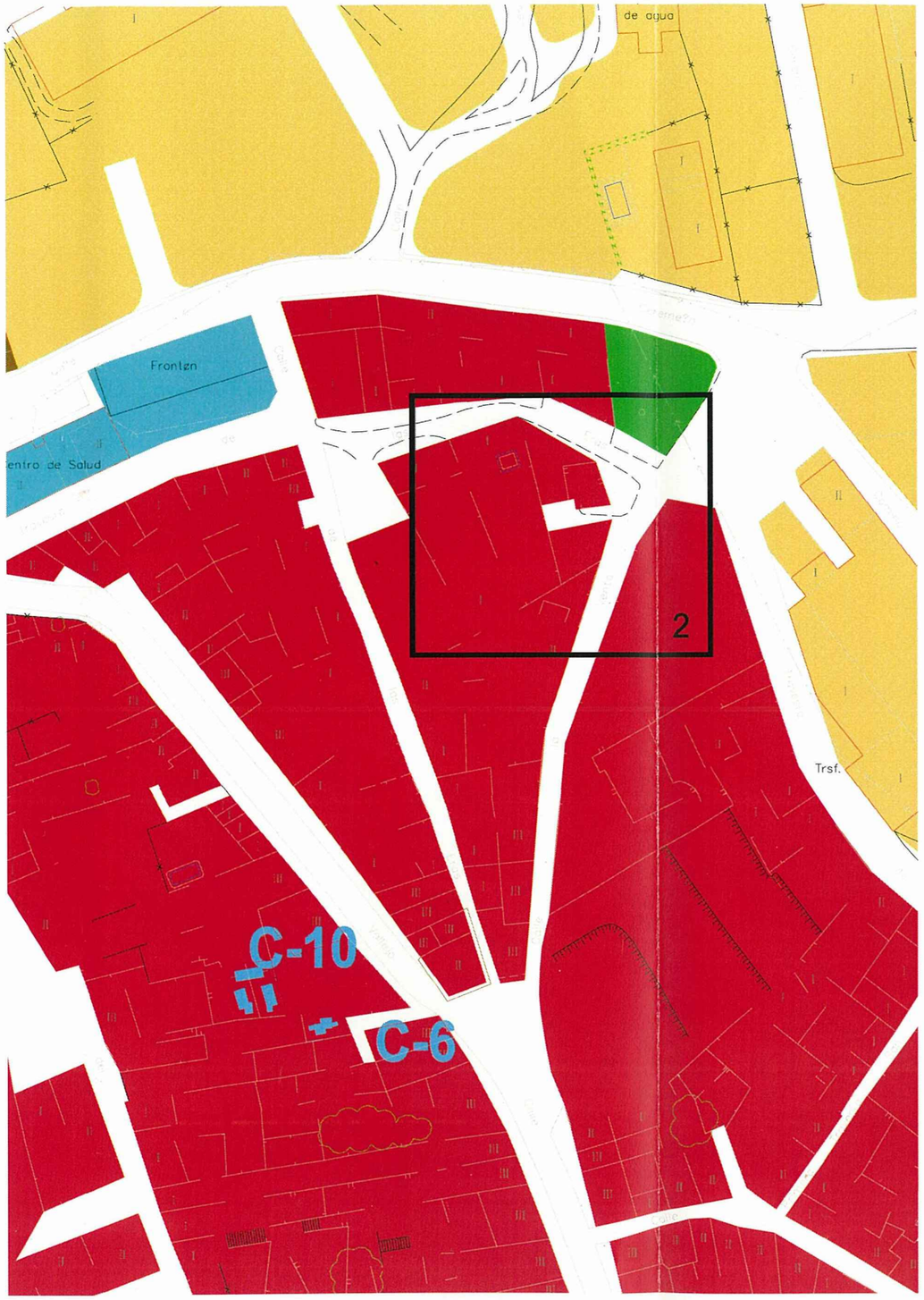
FECHA: DICIEMBRE 2010

PROMOTOR: EXMO.AYTO. HORCHE

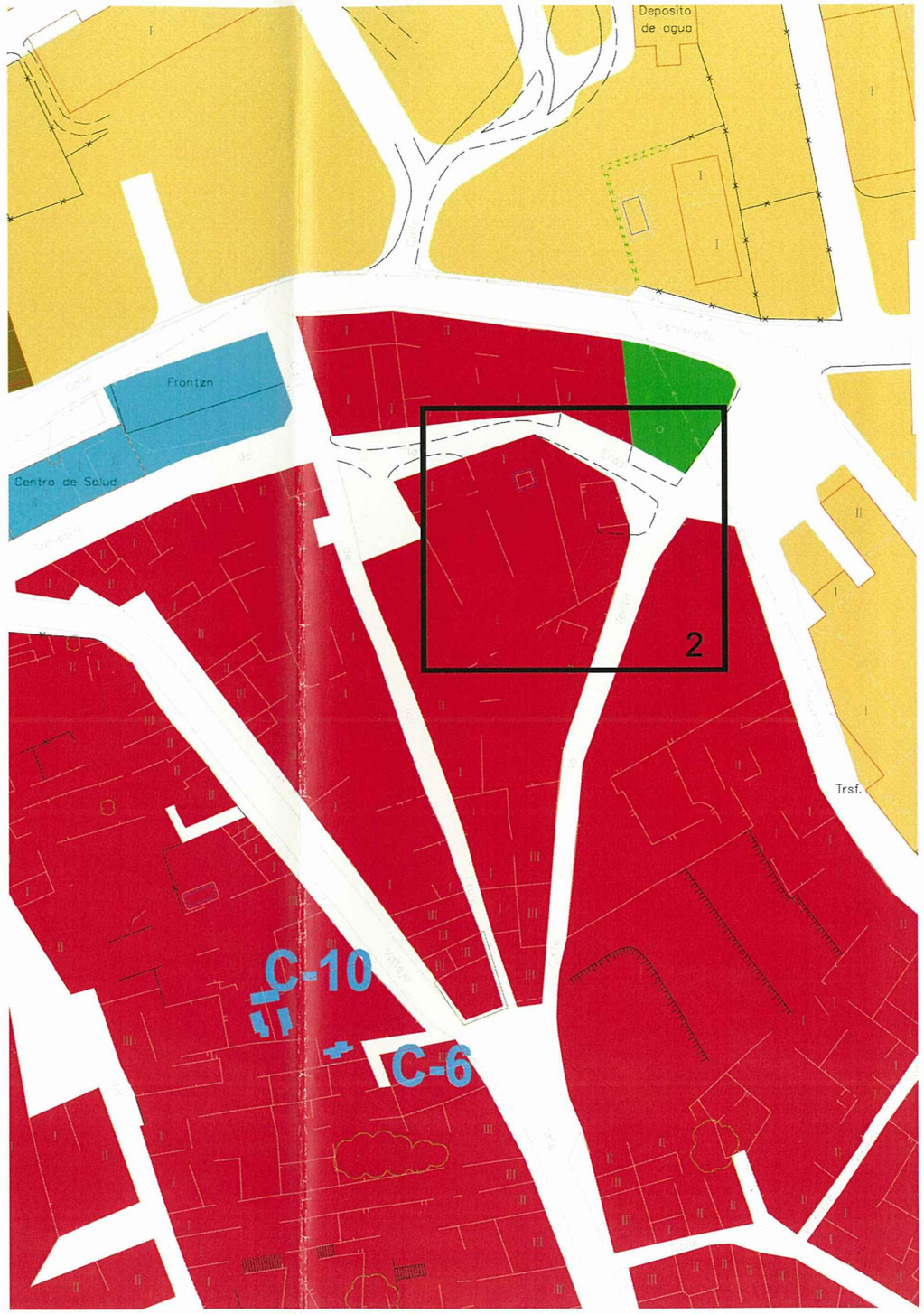
ARQUITECTO: MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA

COLABORADORES
JOSE LUIS OBISPO BUSTOS

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188




P.O.M. 2004




MODIFICACION PUNTUAL Nº1

SUELO URBANO

- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-3º)
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- V.Nº RED VIARIA

BIC BIEN INTERES CULTURAL

- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- NUMERACION CATALOGO EDIFICACION PROTEGIDA

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

AYUNTAMIENTO DE HORCHE (Guadalajara)

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente,
22 MAYO 2012

**Documento definitivo modificación puntual Nº1 del P.O.M. Conforme acuerdo C.P.U. de fecha 22 de Marzo de 2012.**

En la C/ La Venta hay una parcela grafiada como viario y es una finca particular. Se modifica la alineación oficial y se califica como casco urbano.

REFERENCIA: 01/2009

PLANO: 02

DETALLE 2

ESCALA: 1/1.000

FECHA: DICIEMBRE 2010

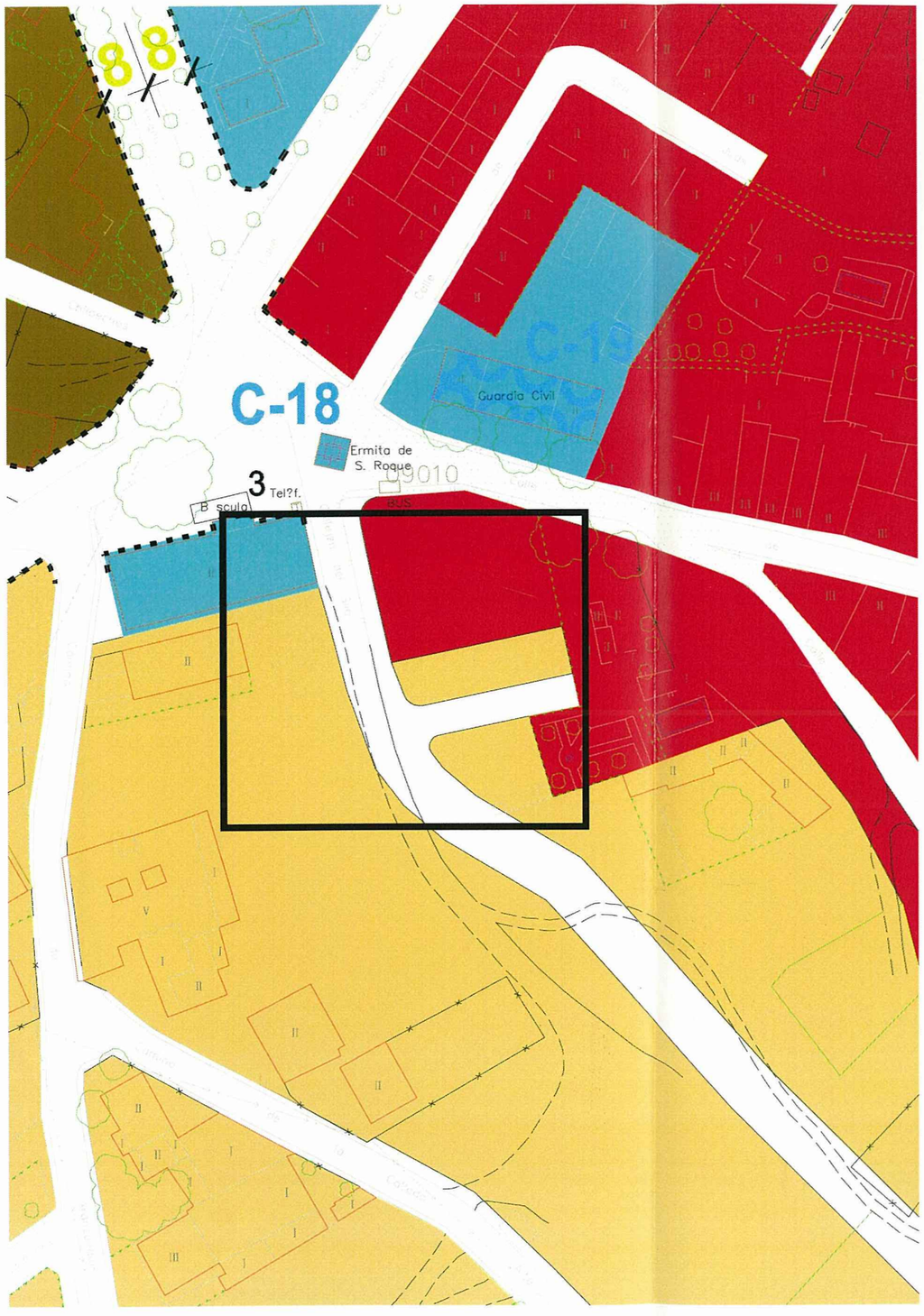
PROMOTOR: EXMO.AYTO. HORCHE

ARQUITECTO: MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA

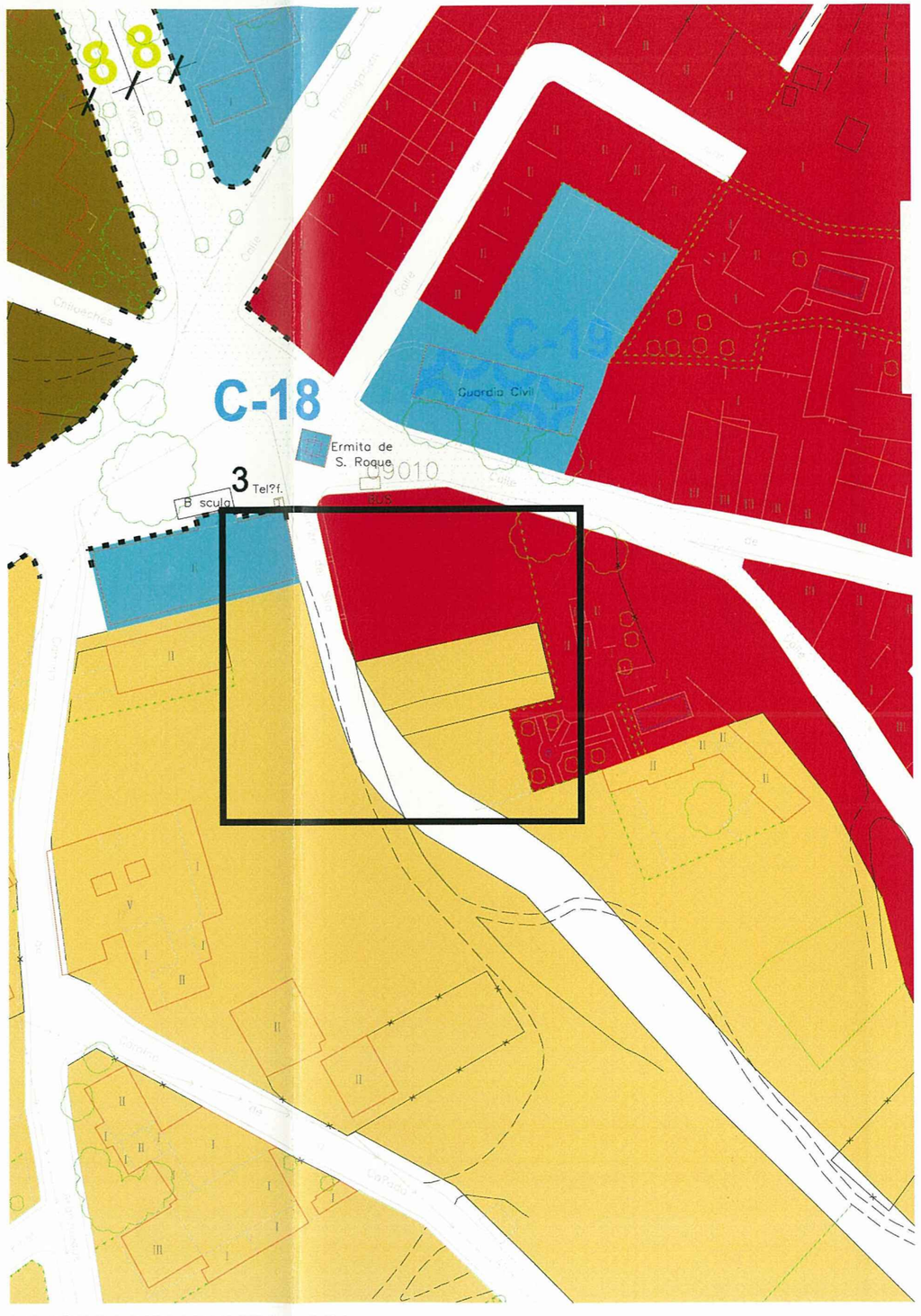
COLABORADORES

JOSE LUIS OBISPO BUSTOS

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188




P.O.M. 2004




MODIFICACION PUNTUAL Nº1

SUELO URBANO
- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1ª)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2ª)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-3ª)
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- V.Nº RED VIARIA

SUELO RUSTICO
- INE SUELO RUSTICO PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS RESERVA VIARIO INE
- SUELO RUSTICO PROTECCIÓN AMBIENTAL EN VIAS PECUARIAS AM (CU)
- SUELO RUSTICO DE RESERVA

AMBITOS DE PROTECCION ESPECIAL
- BIC BIEN INTERES CULTURAL
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- C-Nº NUMERACION CATALOGO EDIFICACION PROTEGIDA

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

AYUNTAMIENTO DE HORCHE (Guadalajara)

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente.
22 MAYO 2012

**Documento definitivo modificación puntual Nº1 del P.O.M. Conforme acuerdo C.P.U. de fecha 22 de Marzo de 2012.**

Se corrige la alineación oficial en el Callejón del Silo, de acuerdo con la información facilitada por los Servicios Técnicos Municipales, ajustada al casco histórico y a la protección de la Ermita de San Roque.

REFERENCIA: 01/2009

PLANO: 03

DETALLE 3

ESCALA: 1/1.000

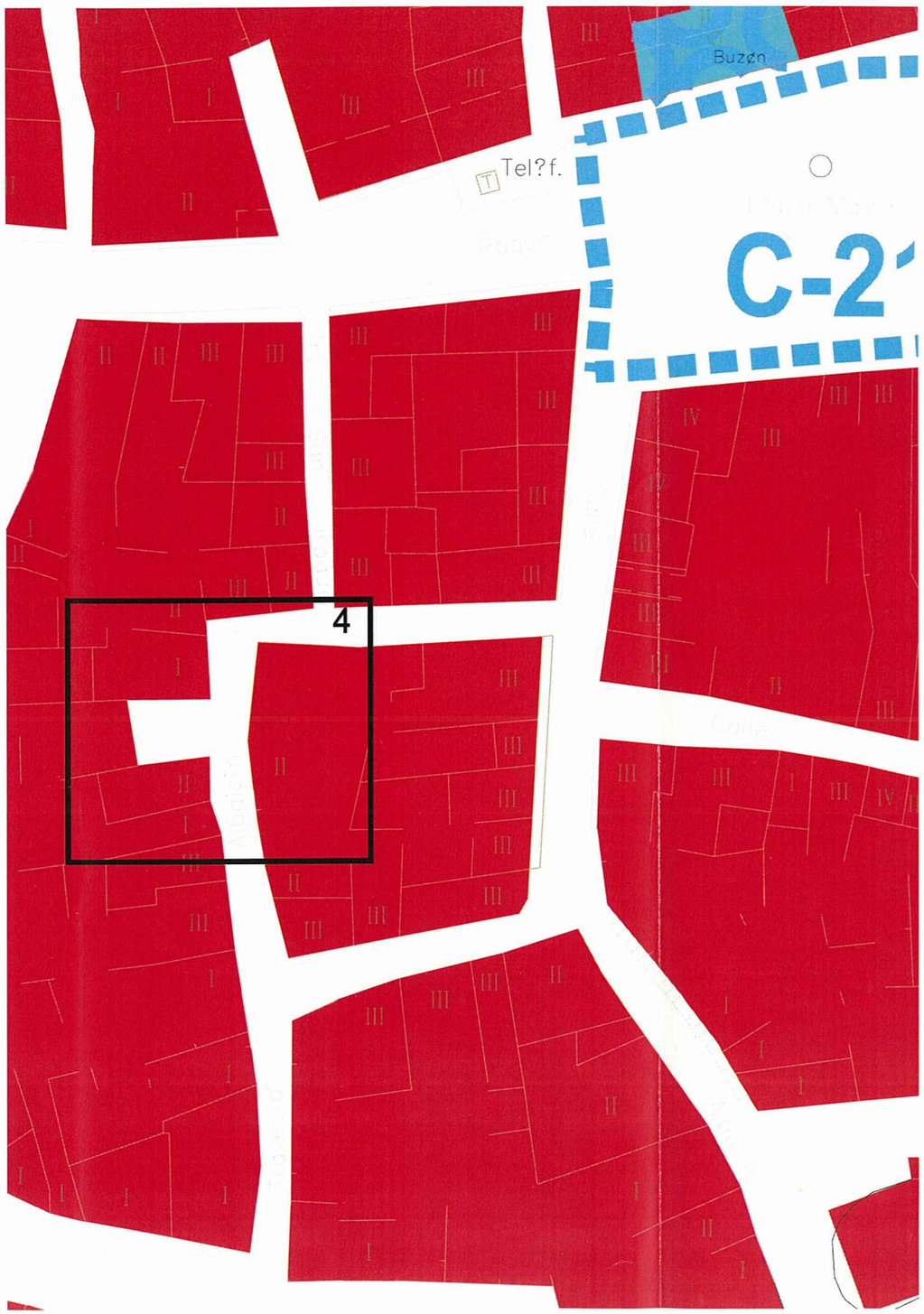
FECHA: DICIEMBRE 2010

PROMOTOR: EXMO.AYTO. HORCHE

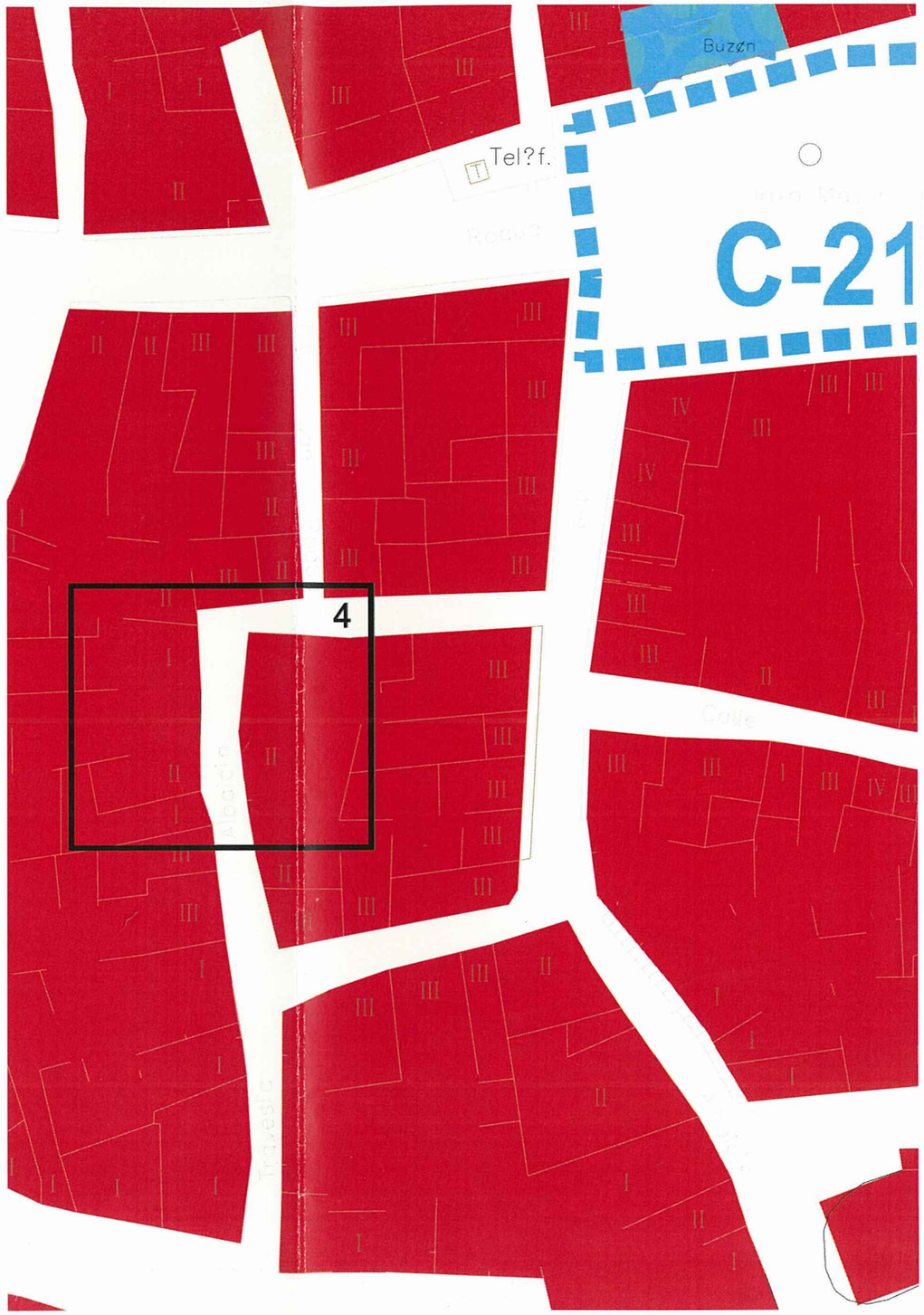
ARQUITECTO: MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA

COLABORADORES
JOSE LUIS OBISPO BUSTOS

Información facilitada por:JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188




P.O.M. 2004




MODIFICACION PUNTUAL Nº1

SUELO URBANO
- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- V.Nº RED VIARIA

AMBITOS DE PROTECCION ESPECIAL
- BIC BIEN INTERES CULTURAL
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- C-Nº NUMERACION CATALOGO EDIFICACION PROTEGIDA

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente,
2 2 MAYO 2012

**Documento definitivo modificación puntual Nº1 del P.O.M. Conforme acuerdo C.P.U. de fecha 22 de Marzo de 2012.**

En la Cuesta del Albaicín hay una parte grafiada como viario y es una finca particular. Se modifica la alineación oficial y se califica como casco urbano.

REFERENCIA: 01/2009

PLANO: 04 DETALLE 4

ESCALA: 1/500

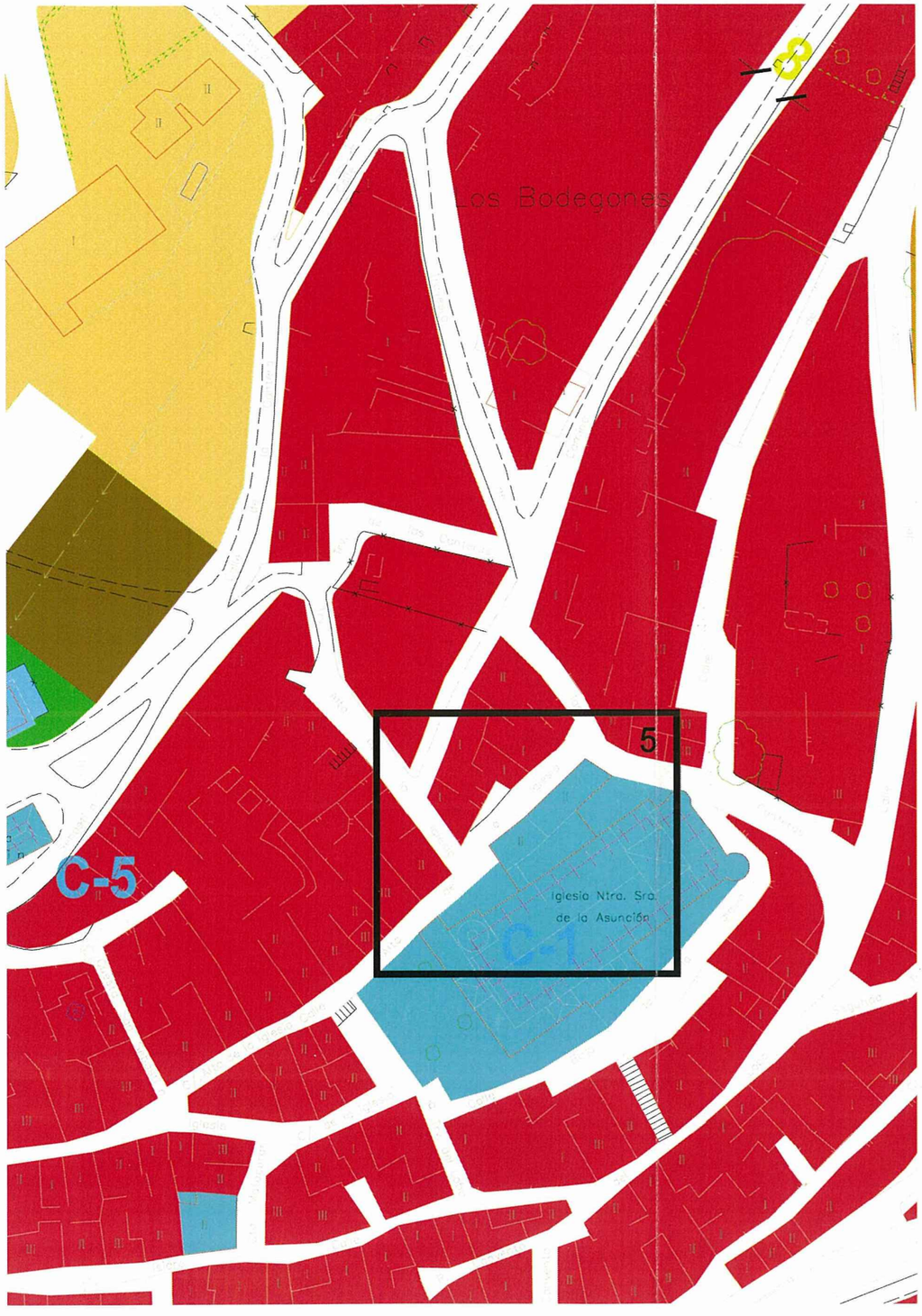
FECHA: DICIEMBRE 2010

PROMOTOR: EXMO.AYTO. HORCHE

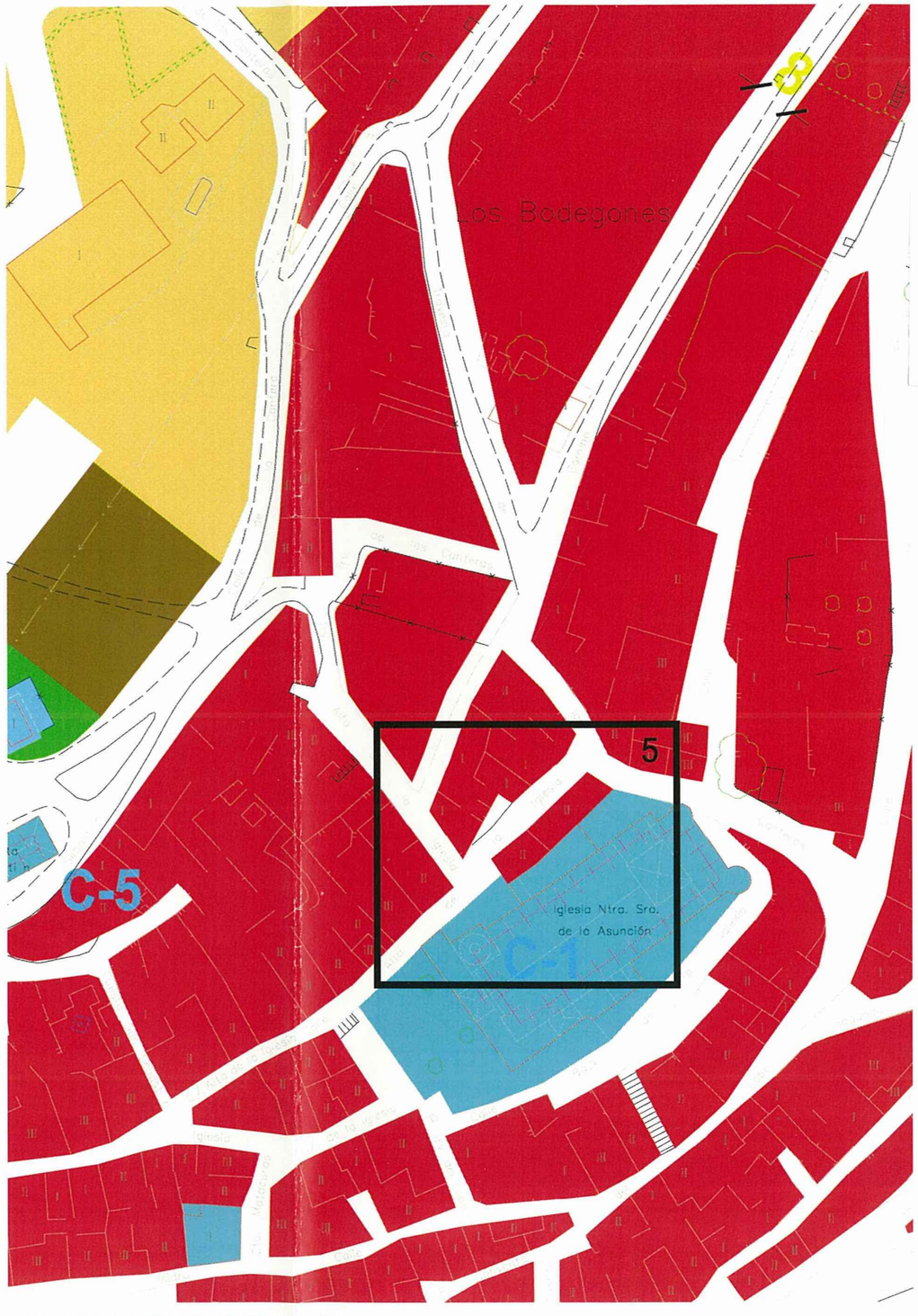
ARQUITECTO: MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA

COLABORADORES
JOSE LUIS OBISPO BUSTOS

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188




P.O.M. 2004




MODIFICACION PUNTUAL Nº1

SUELO URBANO

- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-3º)
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- V.Nº RED VIARIA

AMBITOS DE PROTECCION ESPECIAL

- BIC BIEN INTERES CULTURAL
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- C-Nº NUMERACION CATALOGO EDIFICACION PROTEGIDA

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TECNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto 2014

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

AYUNTAMIENTO DE HORCHE (Guadalajara)

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente,
2 2 MAYO 2012

**Documento definitivo modificación puntual Nº1 del P.O.M. Conforme acuerdo C.P.U. de fecha 22 de Marzo de 2012.**

Se modifica la calificación de las construcciones adosadas a la Iglesia de Ntra. Sñra. de la Asunción, que aparecían grafiadas Equipamiento religioso, siendo fincas particulares.

REFERENCIA: 01/2009

PLANO: 05

DETALLE 5

ESCALA: 1/1.000

FECHA: DICIEMBRE 2010

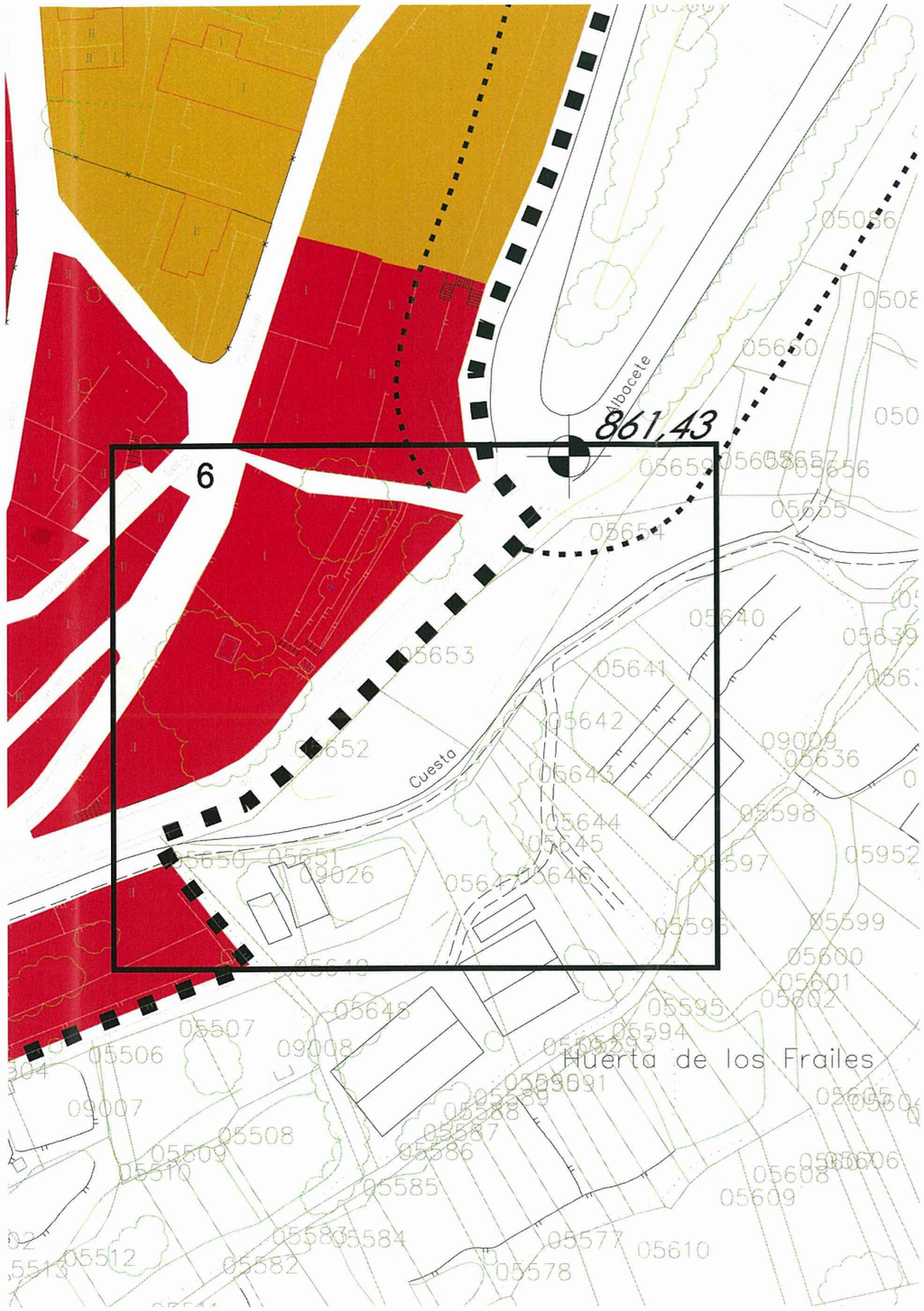
PROMOTOR: EXMO.AYTO. HORCHE

ARQUITECTO: MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA

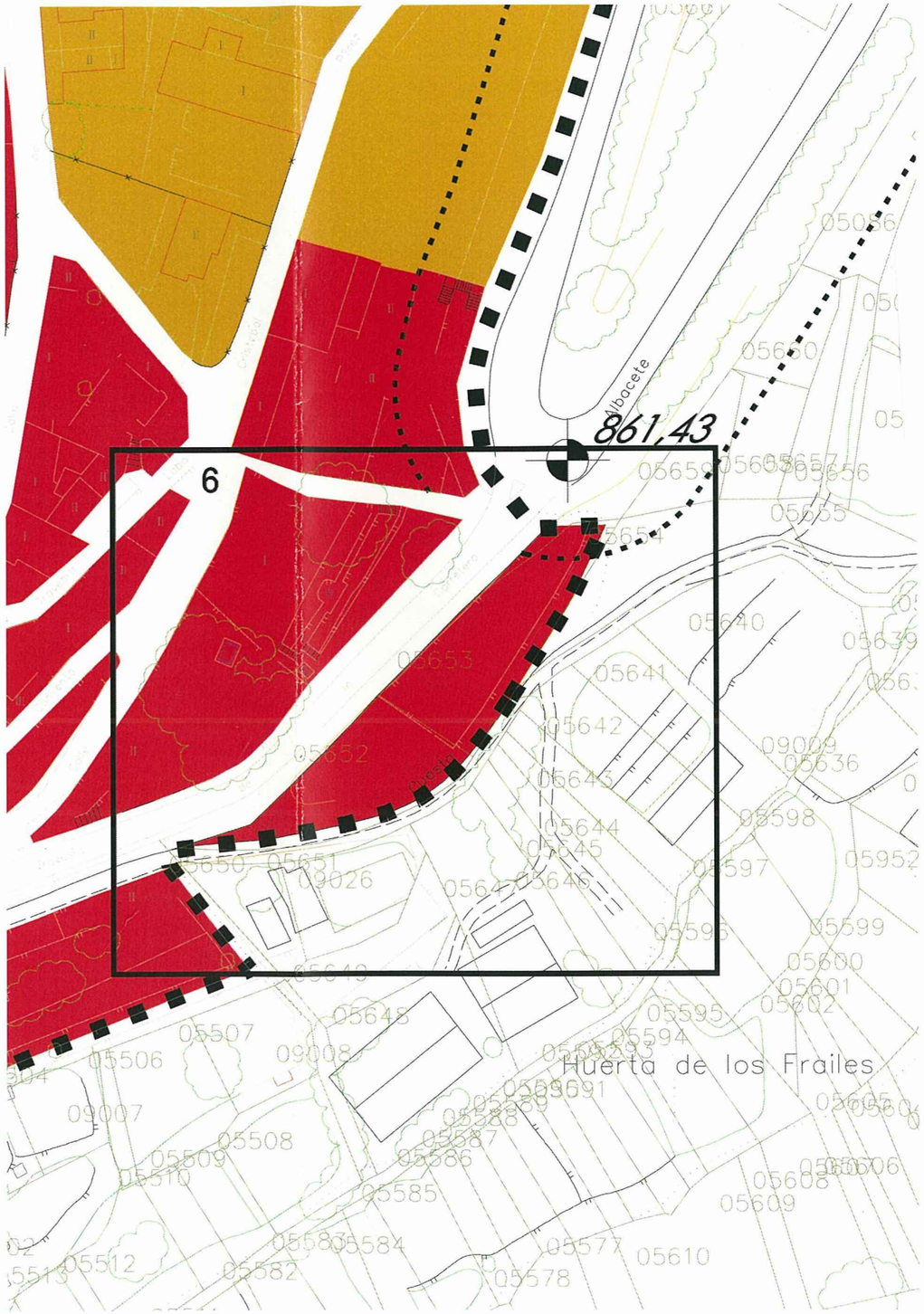
COLABORADORES

JOSE LUIS OBISPO BUSTOS

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188




P.O.M. 2004




MODIFICACION PUNTUAL Nº1

SUELO URBANO

- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1ª)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2ª)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-3ª)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-1ª)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-2ª)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-3ª)
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- V.Nº RED VIARIA

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

AYUNTAMIENTO DE HORCHE (Guadalajara)

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente,
22 MAYO 2012

**Denegado por C.P.U.**

Se corrige la delimitación del suelo urbano del término municipal y se incorporan las fincas:05652 y 05653.

REFERENCIA: 01/2009

PLANO: 06 DETALLE 6

ESCALA: 1/1.000

FECHA: DICIEMBRE 2010

PROMOTOR: EXMO.AYTO. HORCHE

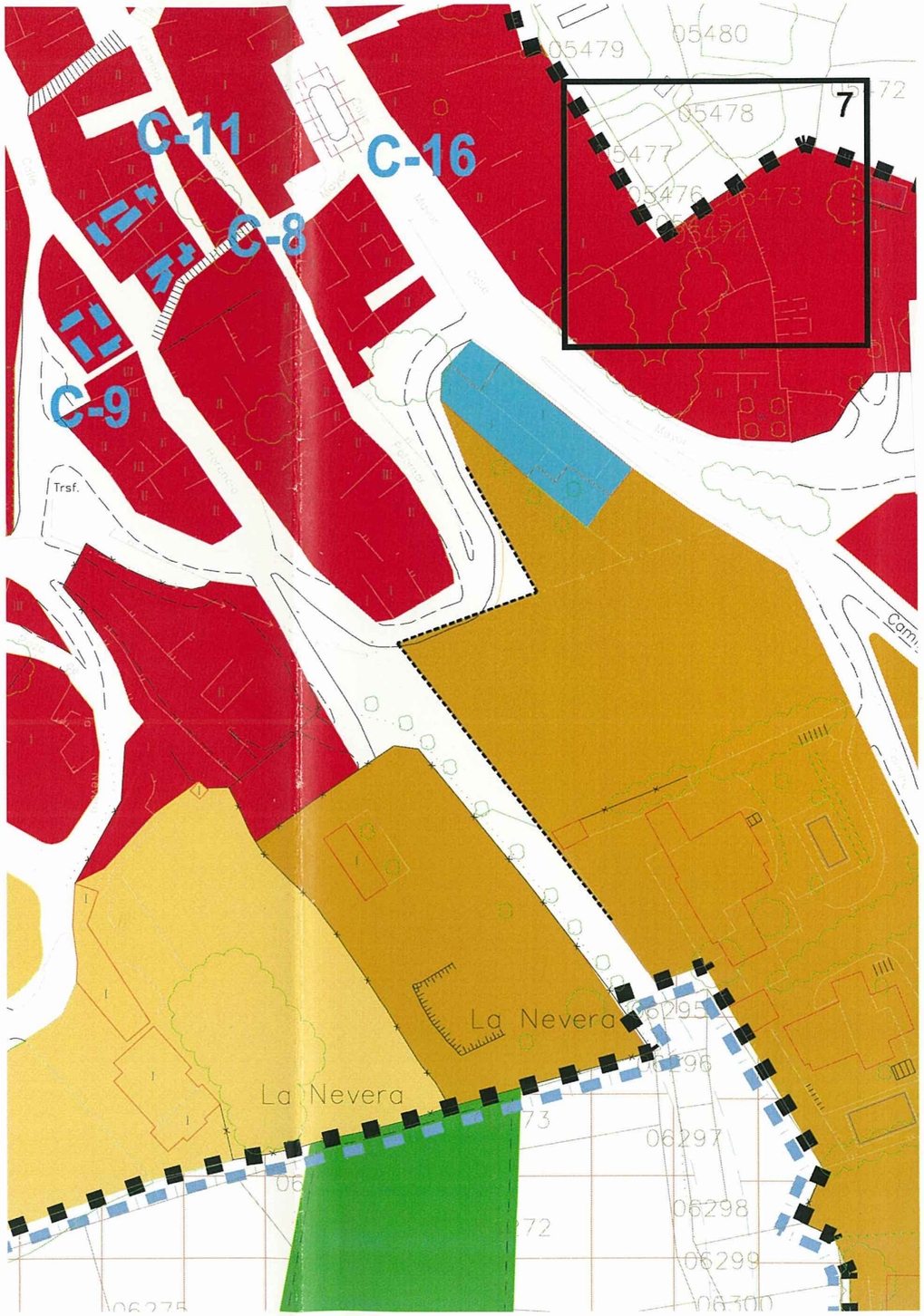
ARQUITECTO: MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA

COLABORADORES: JOSE LUIS OBISPO BUSTOS

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

P.O.M. 2004




MODIFICACION PUNTUAL Nº1

SUELO URBANO

- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-3º)
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- V.Nº RED VIARIA

SUELO URBANIZABLE

- LIMITE SUELO URBANIZABLE Y SECTOR
- USO GLOBAL RESIDENCIAL
- USO GLOBAL INDUSTRIAL
- V.Nº RED VIARIA VINCULANTE ORDENACION ESTRUCTURAL
- V.Nº RED VIARIA INDICATIVA ORDENACION DETALLADA

AMBITOS DE PROTECCION ESPECIAL

- BIC BIEN INTERES CULTURAL
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- C-Nº NUMERACION CATALOGO EDIFICACION PROTEGIDA

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

AYUNTAMIENTO DE HORCHE (GUADALAJARA)

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente.
22 MAYO 2012

**Documento definitivo modificación puntual Nº1 del P.O.M. Conforme acuerdo C.P.U. de fecha 22 de Marzo de 2012.**

Se modifica la delimitación del suelo urbano del término municipal y se incorporan las fincas:05474 y 05475.

REFERENCIA: 01/2009

PLANO: 07 DETALLE 7

ESCALA: 1/1.000

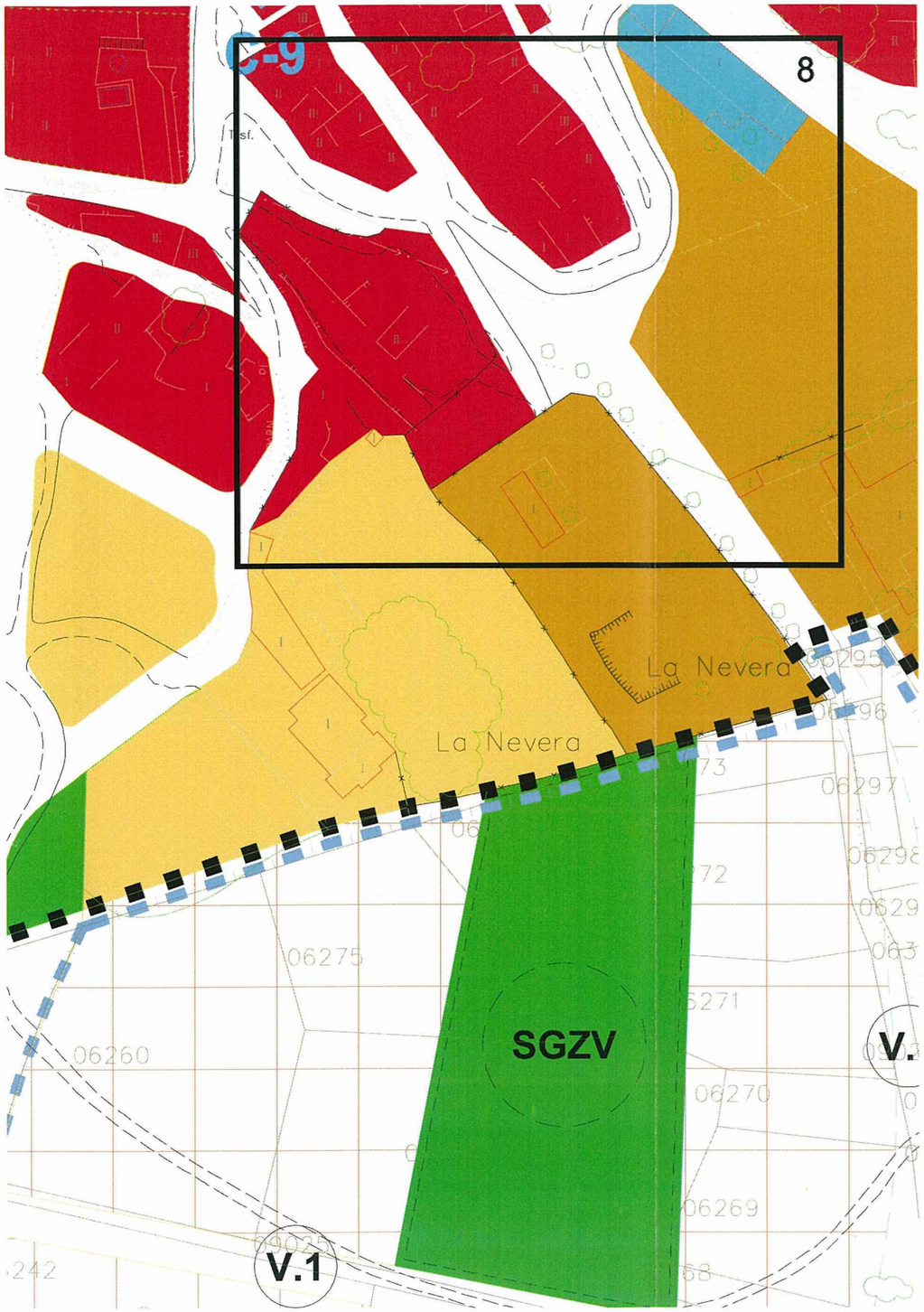
FECHA: DICIEMBRE 2010

PROMOTOR: EXMO.AYTO. HORCHE

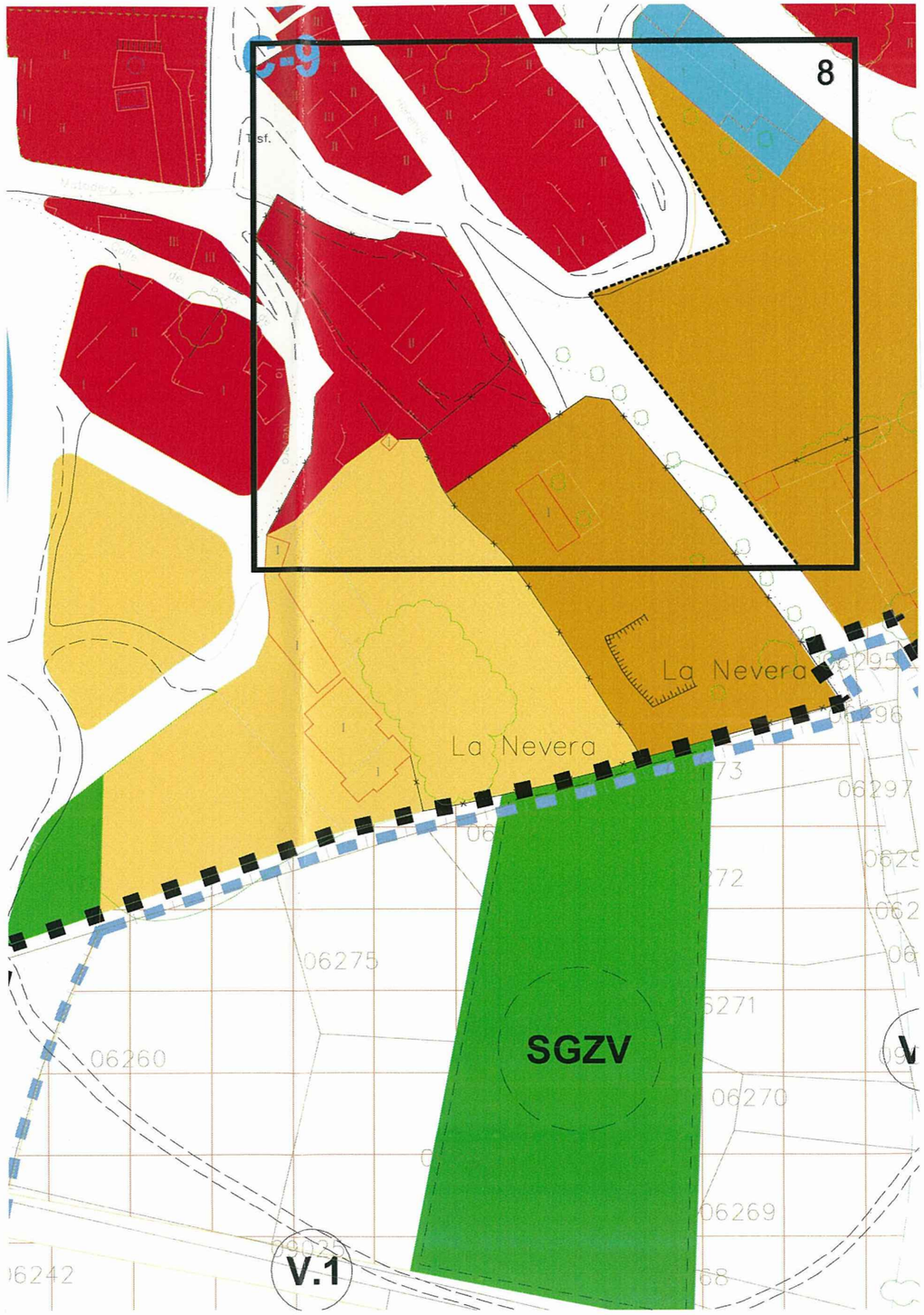
ARQUITECTO: MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA

COLABORADORES
JOSE LUIS OBISPO BUSTOS

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188




P.O.M. 2004




MODIFICACION PUNTUAL Nº1

SUELO URBANO
- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1ª)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2ª)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-3ª)
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- V.Nº RED VIARIA

SUELO URBANIZABLE
- LIMITE SUELO URBANIZABLE Y SECTOR
- USO GLOBAL RESIDENCIAL
- USO GLOBAL INDUSTRIAL
- V.Nº RED VIARIA VINCULANTE ORDENACION ESTRUCTURAL
- V.Nº RED VIARIA INDICATIVA ORDENACION DETALLADA

AMBITOS DE PROTECCION ESPECIAL
- BIC BIEN INTERES CULTURAL
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- C-Nº NUMERACION CATALOGO EDIFICACION PROTEGIDA

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

AYUNTAMIENTO DE HORCHE (Guadalajara)

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente.
22 MAYO 2012

**Documento definitivo modificación puntual Nº1 del P.O.M. Conforme acuerdo C.P.U. de fecha 22 de Marzo de 2012.**

Se corrige la alineación oficial en calle Palomar, de acuerdo a la información facilitada por los Servicios Técnicos Municipales.

REFERENCIA: 01/2009

PLANO: 08

DETALLE 8

ESCALA: 1/1.000

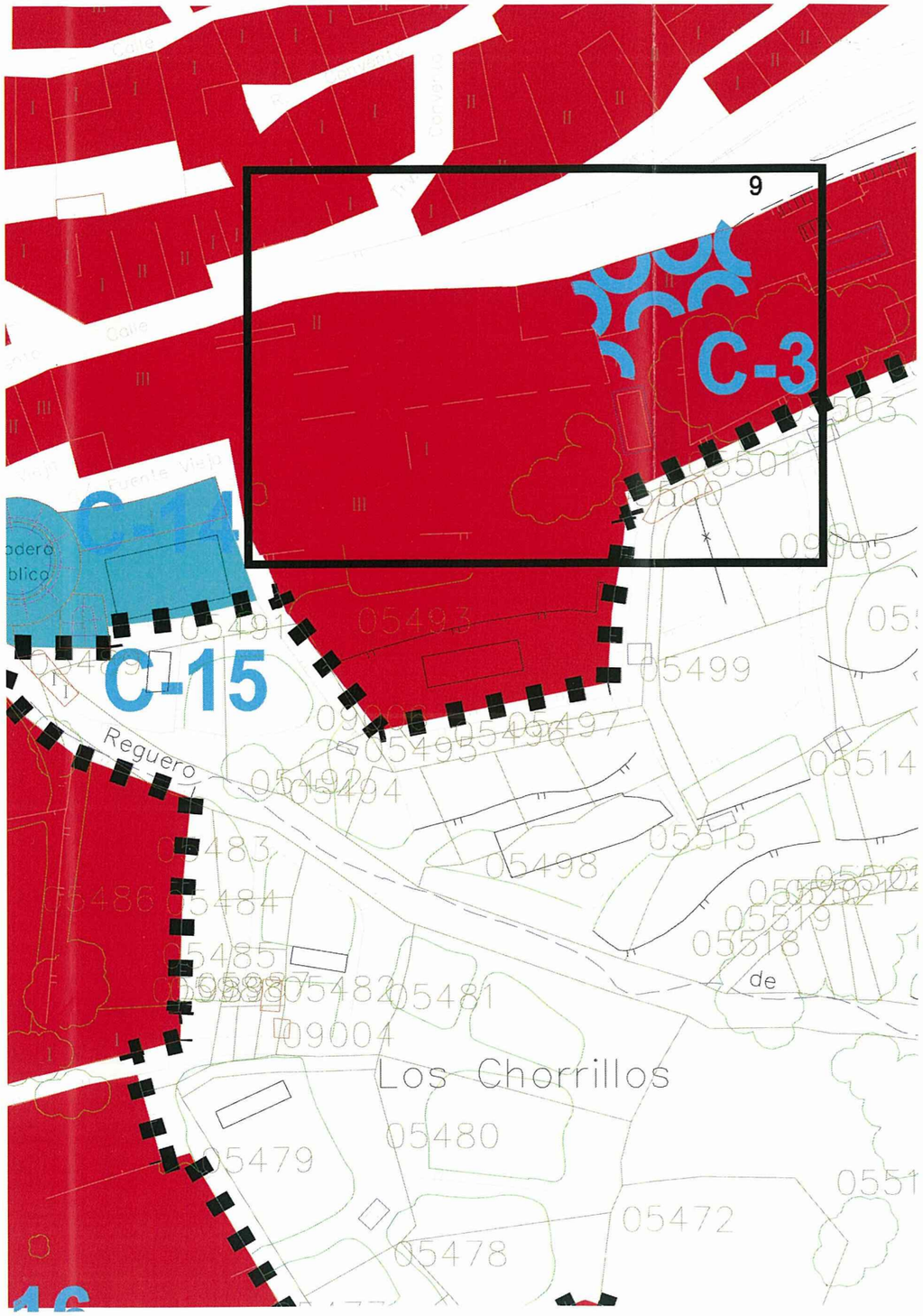
FECHA: DICIEMBRE 2010

PROMOTOR: EXMO.AYTO. HORCHE

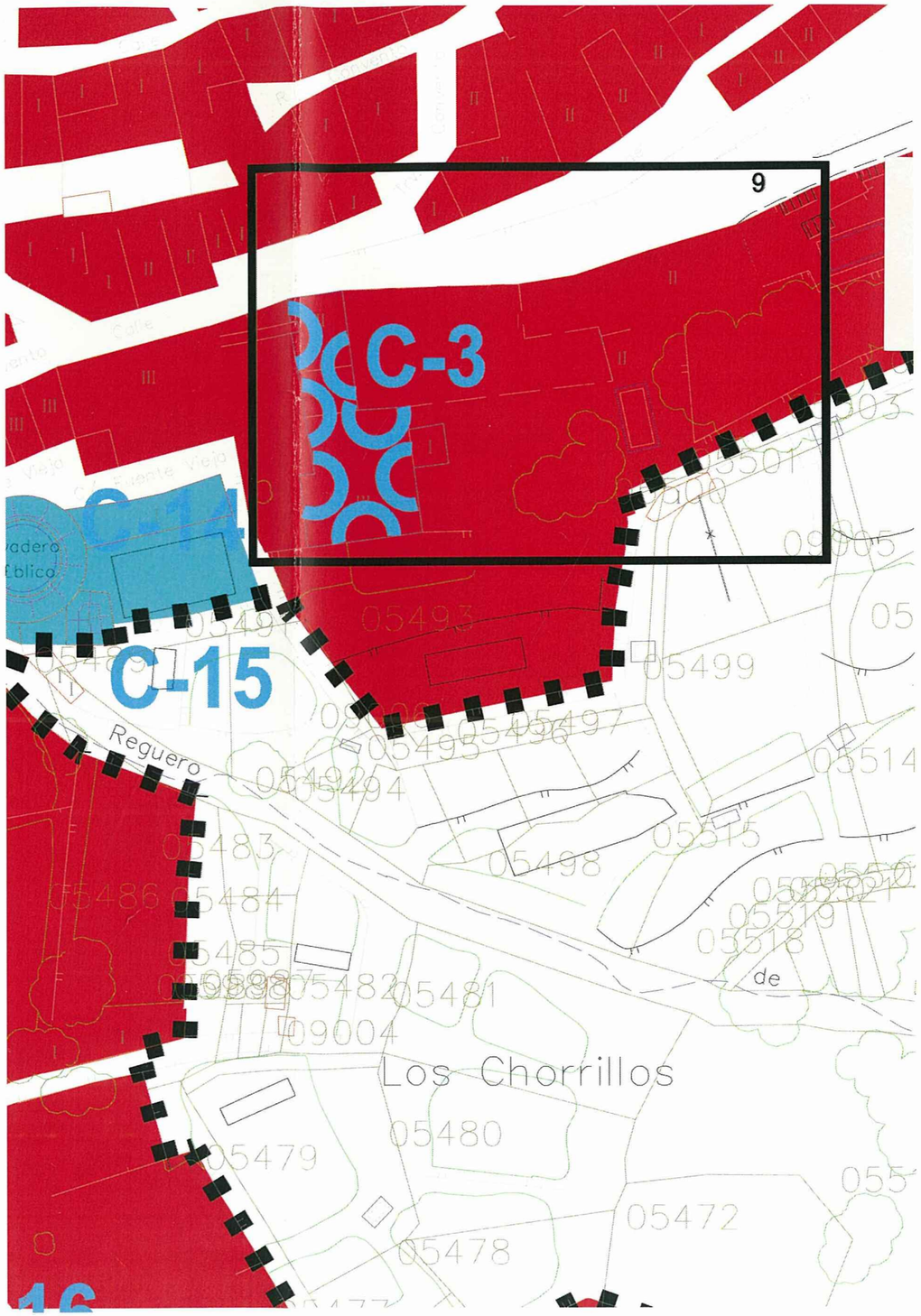
ARQUITECTO: MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA

COLABORADORES: JOSE LUIS OBISPO BUSTOS

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188




P.O.M. 2004




MODIFICACION PUNTUAL Nº1

SUELO URBANO
- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- V.Nº RED VIARIA

AMBITOS DE PROTECCION ESPECIAL
- BIC BIEN INTERES CULTURAL
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- C-Nº NUMERACION CATALOGO EDIFICACION PROTEGIDA

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

AYUNTAMIENTO DE HORCHE (Guadalajara)

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente,
22 MAYO 2012

**Documento definitivo modificación puntual Nº1 del P.O.M. Conforme acuerdo C.P.U. de fecha 22 de Marzo de 2012.**

Se corrige la ubicación del edificio con número de catálogo C-3 calificado como suelo urbano de protección estructural, situado en la C/ Convento nº 10, designando el edificio realmente catalogado.

REFERENCIA: 01/2009

PLANO: 09 DETALLE 9

ESCALA: 1/1.500

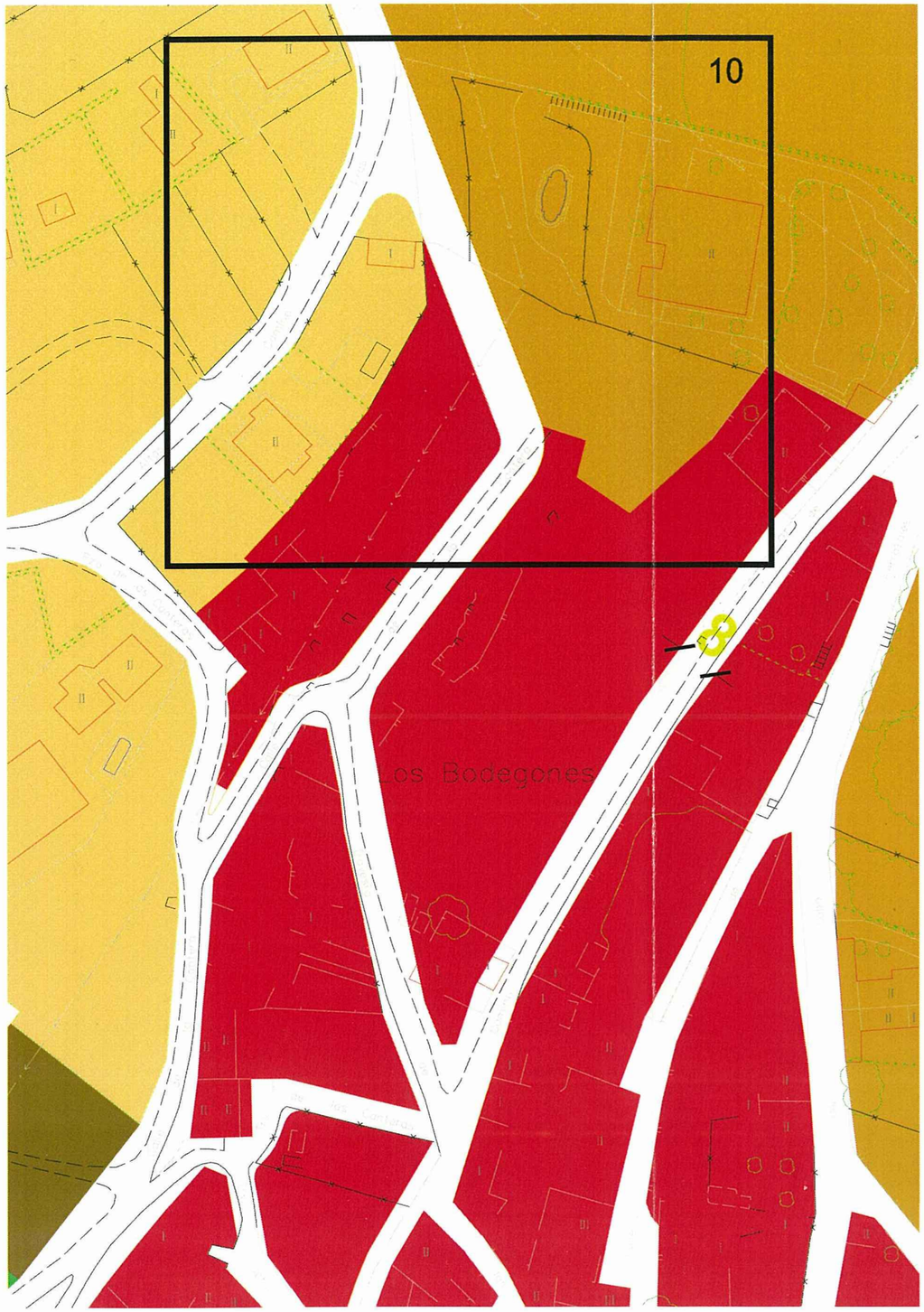
FECHA: DICIEMBRE 2010

PROMOTOR: EXMO.AYTO. HORCHE

ARQUITECTO: MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA

COLABORADORES
JOSE LUIS OBISPO BUSTOS

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188




P.O.M. 2004

MODIFICACION PUNTUAL Nº1

SUELO URBANO

- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-3º)

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente,
22 MAYO 2012

**Documento definitivo modificación puntual Nº1 del P.O.M. Conforme acuerdo C.P.U. de fecha 22 de Marzo de 2012.**

Se suprime la prolongación de la c/ de la Cantera hasta la c/ Camino de las Eras Altas, debido a que la pronunciada pendiente del terreno hace inviable eltrazado accesible de la calle. Por lo que se ajusta la alineación a la situación catastral actual de las parcelas.

REFERENCIA: 01/2009

PLANO: 10 DETALLE 10

ESCALA: 1/1.000

FECHA: DICIEMBRE 2010

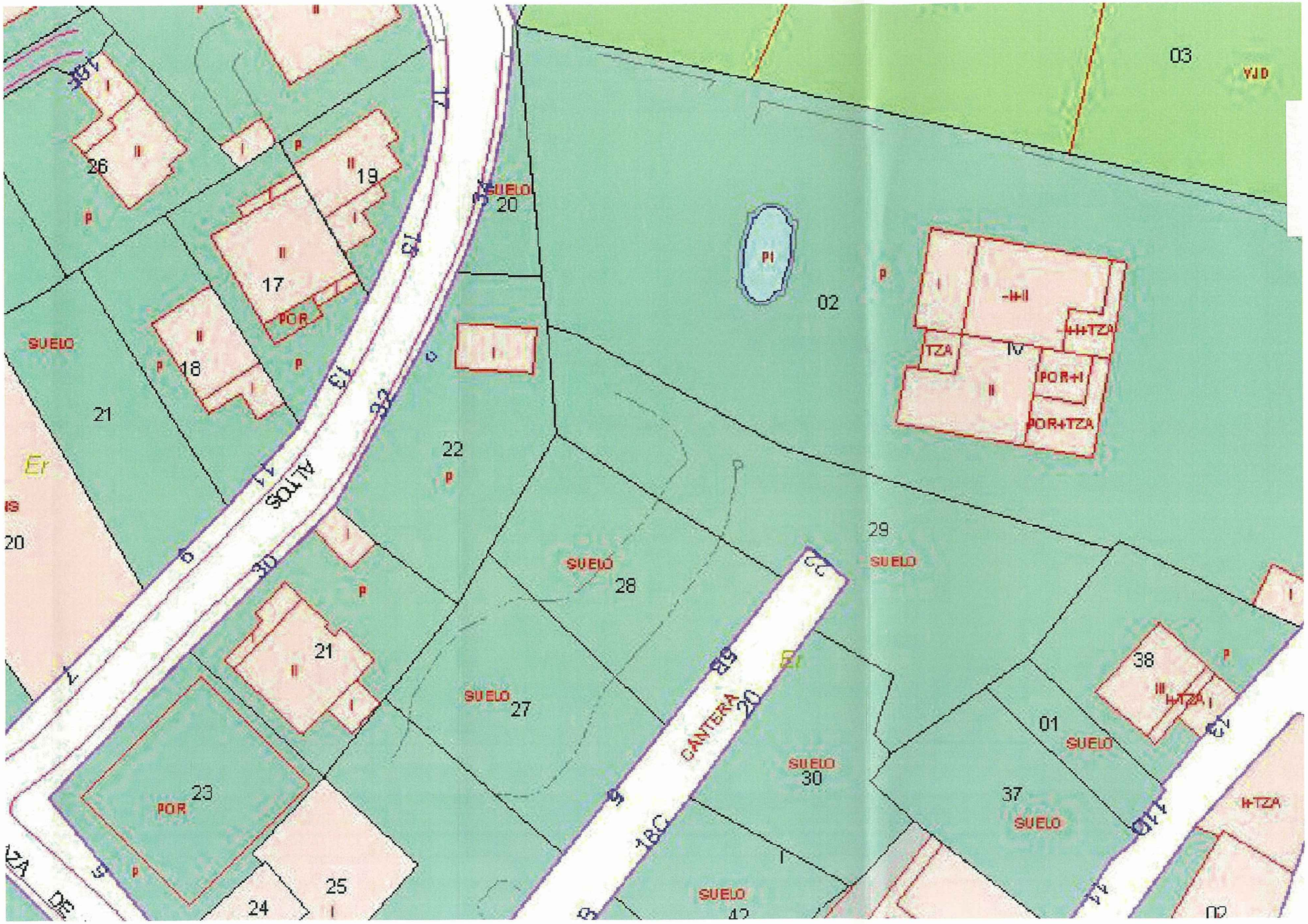
PROMOTOR: EXMO.AYTO. HORCHE

ARQUITECTO: MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA

COLABORADORES
JOSE LUIS OBISPO BUSTOS

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188




## SITUACIÓN CATASTRAL

SUELO URBANO

- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-3º)

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

AYUNTAMIENTO DE HORCHE (Guadalajara)

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente,
22 MAYO 2012

**Documento definitivo modificación puntual Nº1 del P.O.M. Conforme acuerdo C.P.U. de fecha 22 de Marzo de 2012.**

Se suprime la prolongación de la c/ de la Cantera hasta la c/ Camino de las Eras Altas, debido a que la pronunciada pendiente del terreno hace inviable eltrazado accesible de la calle. Por lo que se ajusta la alineación a la situación catastral actual de las parcelas.

REFERENCIA: 01/2009

PLANO: 10_BIS SITUACIÓN CATASTRAL

ESCALA: 1/1.000

FECHA: DICIEMBRE 2010

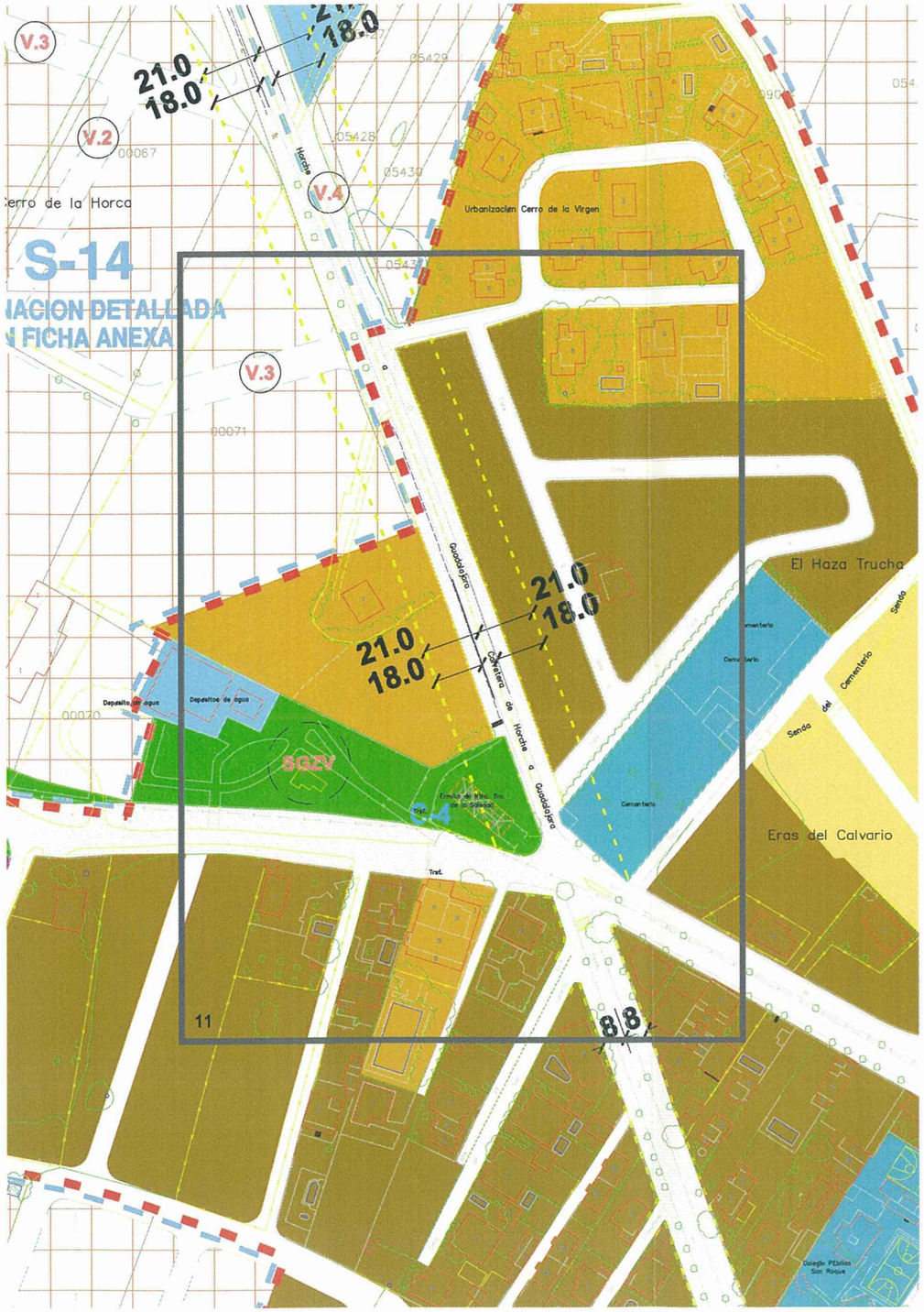
PROMOTOR: EXMO.AYTO. HORCHE

ARQUITECTO: MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA

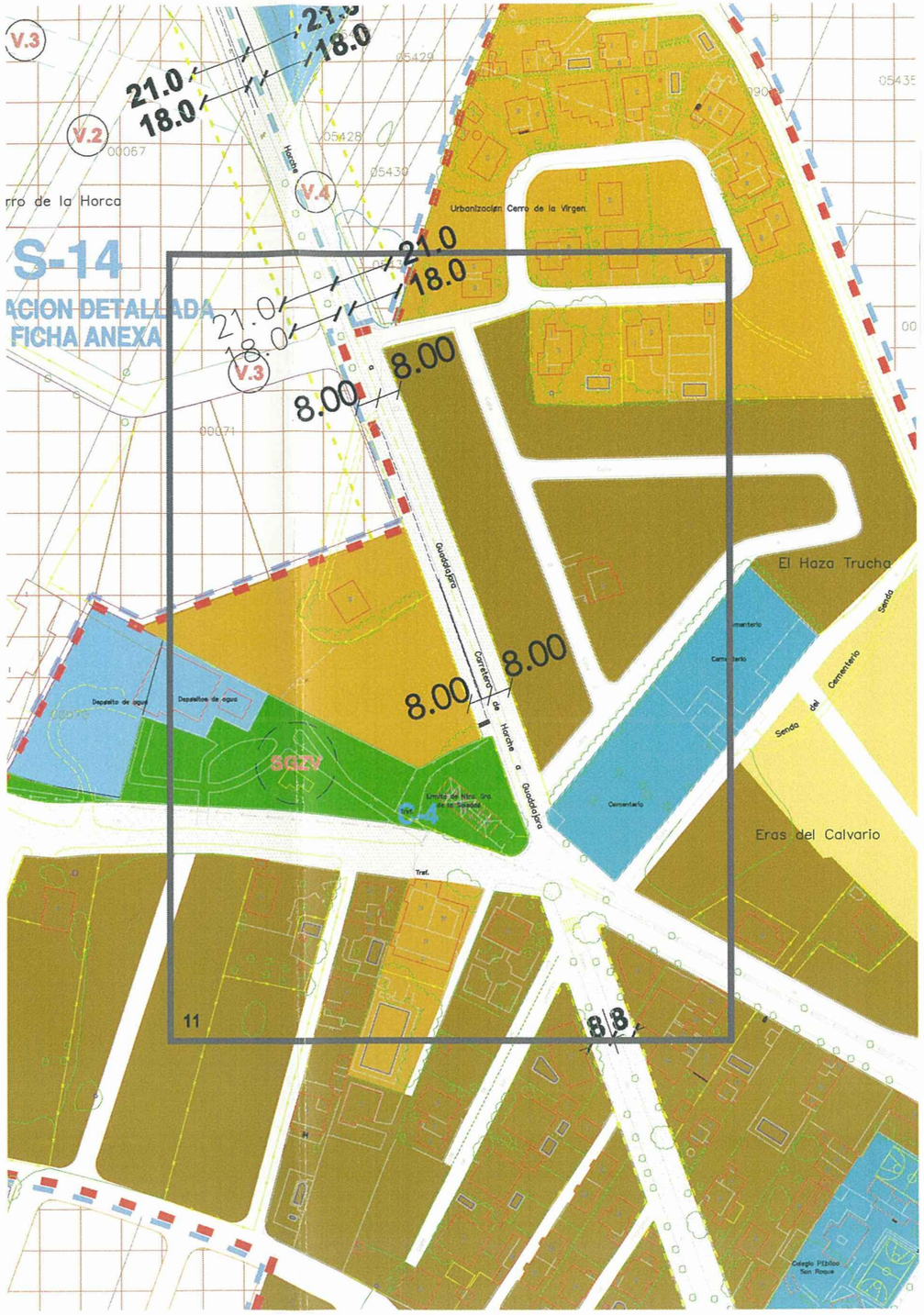
COLABORADORES
JOSE LUIS OBISPO BUSTOS

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188




P.O.M. 2004




MODIFICACION PUNTUAL Nº1

**SUELO URBANO**

- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-3º)
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- V.Nº RED VIARIA

**SUELO URBANIZABLE**

- LIMITE SUELO URBANIZABLE Y SECTOR
- USO GLOBAL RESIDENCIAL
- USO GLOBAL INDUSTRIAL
- V.Nº RED VIARIA VINCULANTE ORDENACION ESTRUCTURAL
- V.Nº RED VIARIA INDICATIVA ORDENACION DETALLADA

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

AYUNTAMIENTO DE HORCHE (Guadalajara)

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente,
22 MAYO 2012

**Documento definitivo modificación puntual Nº1 del P.O.M. Conforme acuerdo C.P.U. de fecha 22 de Marzo de 2012.**

Seunifica en suelo urbano la afección de retranqueos de la edificación en la zona de travesía.

| | |
|---|---|
| REFERENCIA: | 01/2009 |
| PLANO: | 11 DETALLE 11 |
| ESCALA: | 1/2.000 |
| FECHA: | DICIEMBRE 2010 |
| PROMOTOR: | EXMO.AYTO. HORCHE |
| ARQUITECTO: | MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA |

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
HORCHE. GUADALAJARA.
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº1.

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente,
22 MAYO 2012

**Punto 6 denegado por C.P.U.**

| | |
|---|---|
| REFERENCIA: | 01/2009 |
| PLANO: | 12 |
| | PLANO GENERAL MP1 |
| ESCALA: | 1/5.000 |
| FECHA: | DICIEMBRE 2010 |
| PROMOTOR: | EXMO.AYTO. HORCHE |
| ARQUITECTO: | MIGUEL ÁNGEL EMBID GARCÍA |
| COLABORADORES | JOSE LUIS OBISPO BUSTOS |

N

ESCALA: 0 25 50 75 100 125 150

SUELO URBANO
- LIMITE SUELO URBANO
- ALINEACION DE LA EDIFICACION EN TRAVESIA DE CARRETERAS
- CASCO ANTIGUO
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-1º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-2º)
- EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (GR-3º)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-1º)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-2º)
- EDIF. INDUSTRIAL Y ALMACEN (GR-3º)
- EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA
- ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES
- RED VIARIA

SUELO URBANIZABLE
- LIMITE SUELO URBANIZABLE Y SECTOR
- USO GLOBAL RESIDENCIAL
- USO GLOBAL INDUSTRIAL
- RED VIARIA VINCULANTE ORDENACION ESTRUCTURAL
- RED VIARIA INDICATIVA ORDENACION DETALLADA

SUELO RUSTICO
- SUELO RUSTICO PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS RESERVA VIARIO INE
- SUELO RUSTICO PROTECCIÓN AMBIENTAL EN VIAS PECUARIAS AM (CU)
- SUELO RUSTICO DE RESERVA

- SISTEMA GENERAL VIARIO (RONDA)
- SISTEMA GENERAL ZONA VERDE
- SISTEMA LOCAL ZONA VERDE
- SEÑALAMIENTO INDICATIVO DE ZONAS VERDES

AMBITOS DE PROTECCION ESPECIAL
- BIC BIEN INTERES CULTURAL
- PROTECCION INTEGRAL
- PROTECCION ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- C-Nº NUMERACION CATALOGO EDIFICACION PROTEGIDA

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188

AYUNTAMIENTO DE HORCHE (Guadalajara)

PLAN DE ORDENACION MUNICIPAL

ORDENACION DETALLADA SECTOR 14 / AR 14

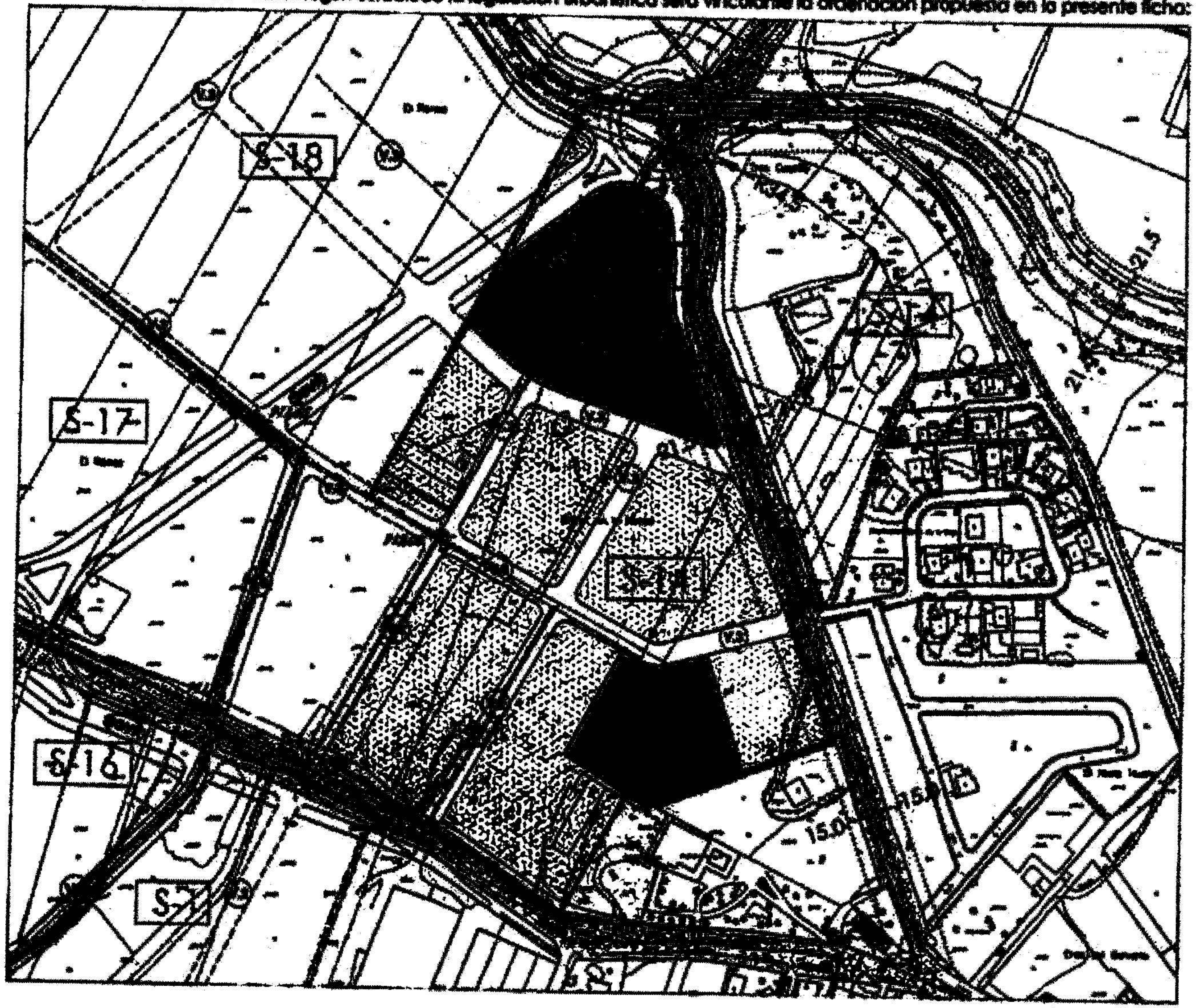
REFERENCIA 2001 / 056

FECHA SEPTIEMBRE 2004

ESCALA 1 / 2.500

COMISIÓN PROVINCIAL DE URBANISMO
Aprobado definitivamente,
22 MAYO 2012

Para la omisión del Plan Parcial según establece la legislación urbanística será vinculante la ordenación propuesta en la presente ficha:




LIMITES

LIMITE SUELO URBANO

LIMITE SUELO URBANIZABLE O SECTOR

CONDICIONES DE ORDENACION — SECTOR 14 / AR 14

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE BRUTA SECTOR | 68.491 m2 |
| NUMERO DE VIVIENDAS | 171 viviendas |
| APROVECHAMIENTO TIPO | 0.40 m2t/m2s |
| EDIFICABILIDAD TOTAL | 27.396 m2 |
| INDICE DE EDIFICABILIDAD SOBRE PARCELA NETA | 0.741639 |
| PARCELA MINIMA | 175 m2 |

| ORDENANZA | SUPERFICIES NETAS TOTALES | CESIONES OBLIGATORIAS, GRATUITAS, LIBRES DE CARGA Y URBANIZADAS |
|---|---|---|
| EDIF. RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (EB-F) | 35.446 m2 | 3.545 m2 |
| EQUIPAMIENTO COMUNITARIO | 5.580 m2 | 5.580 m2 |
| SISTEMA GENERAL ZONAS VERDES | 4.140 m2 | 4.140 m2 |
| SISTEMA LOCAL ZONAS VERDES | 6.863m2 | 6.863 m2 |
| VIARIO (S.G.Z.V. + S.L.Z.V. + ZV no computables) | 16.462 m2 | 16.462 m2 |
| TOTALES | 68.491 m2 | 36.590 m2 |

RED VIARIA

COTA DE RASANTE

INGENYA

ARQUITECTURA · URBANISMO · INGENIERIA
ORDENACION DEL TERRITORIO · MEDIO AMBIENTE

DILIGENCIA: El presente documento es copia fiel y exacta del original.
Horche, 11 de mayo de 2012
El Secretario

AYUNTAMIENTO DE HORCHE (Guadalajara)

Visado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014

Información facilitada por JCCM al Colegio de Aparejadores el 20/11/2014. Registro:1188

**Jose Luis Madrigal Fernández, Secretario de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo de Guadalajara**

"**CERTIFICO**: Que la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo, en la sesión celebrada el día 22 de marzo de 2012, en relación con el punto 5º del orden del día, Modificación Puntual nº 1 del P.O.M. de **Horche**, ha adoptado el siguiente acuerdo:

**"5º.- Modificación Puntual nº 1 del P.O.M. de Horche. (artículo 136 del R.P.)**

**La Comisión, a la vista del informe técnico y de la propuesta formulada por el ponente, por unanimidad de los miembros presentes APRUEBA DEFINITIVAMENTE la modificación nº 1 del POM de Horche salvo la propuesta de reclasificación de las fincas 05652 y 05653, que deben seguir con su actual clasificación como suelo rústico".**

Guadalajara, 22 de mayo de 2012
El Secretario de la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio y Urbanismo

Fdo.: José Luis Madrigal Fernández

JUNTA DE COMUNIDADES CASTILLA-LA MANCHA
CONSEJERÍA DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y VIVIENDA
DELEGACIÓN PROVINCIAL DE GUADALAJARA

Digitalizado por:
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE GUADALAJARA
Fecha: Agosto-2014